

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2022- 31.12.2022

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: PLN

(dane jednostki)

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2022	rok poprzedni 2021
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	4 040 795,63	3 732 132,97
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	4 040 795,63	3 732 132,97
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	3 938 886,74	3 643 105,45
	b) w tym z działalności własnej	101 908,89	89 027,52
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	4 027 325,52	3 739 685,40
I	Amortyzacja	9 458,16	20 928,82
II	Zużycie materiałów i energii	1 870 229,26	1 615 859,88
III	Usługi obce	516 925,40	468 614,47
IV	Podatki i opłaty, w tym:	180 515,20	379 191,21
	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia	712 312,05	552 106,69
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	126 812,20	119 812,40
	– emerytalne	62 676,95	47 858,58
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	611 073,25	583 171,93
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	4 027 325,52	3 739 685,40
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	3 924 574,81	3 649 369,63
	b) z działalności własnej	102 750,71	90 315,77
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	13 470,11	-7 552,43
I	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	14 311,93	-6 264,18
II	Wynik z działalności własnej (C – C.I)	-841,82	-1 288,25
D	Pozostałe przychody operacyjne	2 112,80	5 847,50
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV	Inne przychody operacyjne	2 112,80	5 847,50
E	Pozostałe koszty operacyjne	3 126,66	5 927,48
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	3 126,66	5 927,48
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	12 456,25	-7 632,41
G	Przychody finansowe	37 874,72	3 324,00
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	37 874,72	3 324,00
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	0,01	0,00
I	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
	– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV	Inne	0,01	0,00

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	50 330,96	-4 308,41
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego	0,00	0,00
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego	0,00	0,00
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	50 330,96	-4 308,41
J	Podatek dochodowy	4 712,00	1 547,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	45 618,96	-5 855,41
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego	12 548,93	0,00
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	0,00	7 626,18
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	33 070,03	1 770,77

21.03.2023

Główny Księgowy

Katarzyna Walicka

Prezes Zarządu

Artur Sieradz

Członek Zarządu

Krzysztof Krynicki

Członek Zarządu

Irmina Prażmo